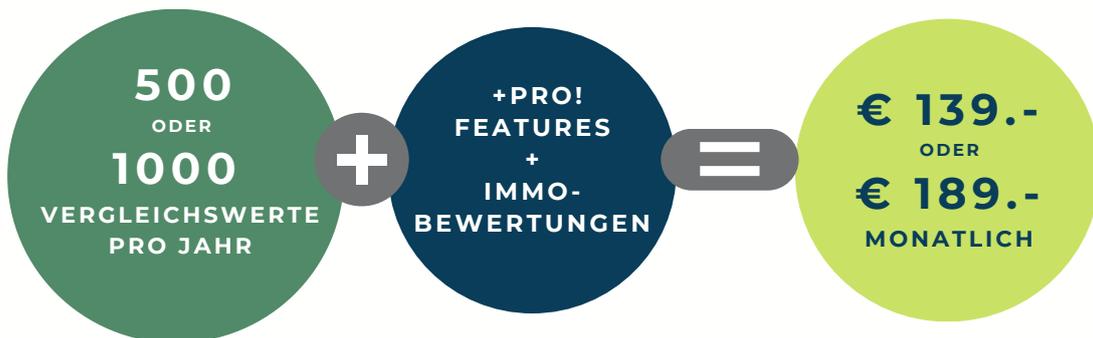


# IMMONETZT

## REAL ESTATE DATA

### PROFESSIONAL + PRO! FÜR SV-VERBANDSMITGLIEDER



**BUNDESLÄNDER: ALLE**  
**IMMOBILIEN-BEWERTUNGEN: 50 | 100 P.A.**  
**ZUSÄTZLICHER VERGLEICHSWERT: € 3,50.-**

ALLE PREISE EXKL. 20% UST  
BEI UNTERJÄHRIGEM ABSCHLUSS:  
ZUTEILUNG & VERRECHNUNG ALIQUOT

#### IMMOBILIENTRANSAKTIONEN

ÖSTERREICHWEITE UND VOLLSTÄNDIGE  
DARSTELLUNG RELEVANTER INFORMATIONEN AUS  
DEN URKUNDEN ALLER IMMOBILIENTRANSAKTIONEN

#### BEWERTUNGEN

SOFTWARE ZUR IMMOBILIENBEWERTUNG  
BEBAUTE | UNBEBAUTE LIEGENSCHAFTEN  
LANDWIRTSCHAFT | WALD  
VERGLEICHSWERT | SACHWERT | ERTRAGSWERT  
LBG & ÖNORM B1802-1 KONFORM

#### MARKTENTWICKLUNGEN

DARSTELLUNG DER PREISENTWICKLUNG  
BERÜCKSICHTIGUNG WERTBESTIMMENDER FAKTOREN  
HEDONISCHE MARKTEINSCHÄTZUNG INKL.  
HISTORISCHER EINBLICK ZUR PLAUSIBILISIERUNG

#### MARKTANALYSEN

TOOL ZUR SELBSTSTÄNDIGEN MARKT-  
ANALYSE (REGRESSIONSANALYSE)  
IMMOBILIENMARKTBERICHTE  
AUSSAGEKRÄFTIGE DATEN  
KONKRETE KENNZAHLEN  
GRAFISCHE AUFBEREITUNG

#### LAGEANALYSEN

AUTOMATISIERTE LAGEANALYSEN  
INFORMATIONEN ZU WICHTIGEN  
EINFLUSSFAKTOREN  
(MAKRO- UND MIKROLAGE)

#### DATEN AUS REGISTERDIENSTEN

WIDMUNG, KATASTER, LÄRM,  
HOCHWASSER, VERDACHTSFLÄCHEN,  
ADRESSREGISTER...  
ZUGANG ZU DEN MANZ INFODIENSTEN  
(VERRECHNUNGSSTELLE)



[WWW.IMMONETZT.AT](http://WWW.IMMONETZT.AT)

SCHÖNAUGASSE 7, 8010 GRAZ  
OFFICE@ZT.CO.AT | 0316 822 899



Firma/Name		
Ansprechperson, Telefon		
Straße		
PLZ, Ort		
Email-Adresse (zur Zusendung der Zugangsdaten sowie Onlinerechnungen)		
Gewünschtes Paket:	500 Vergleichswerte € 139/pro Monat	1000 Vergleichswerte € 189/Monat

Der Vertrag wird auf unbestimmte Zeit abgeschlossen. Die Mindestvertragsdauer beträgt 12 Monate, es wird **kein Aktivierungsgeld** verrechnet. Die Vertragsbindung verlängert sich automatisch um weitere 12 Monate, falls der Vertrag nicht ein Monat vor Ablauf der Vertragsbindung schriftlich gekündigt wird.

Integraler Bestandteil für den Manz infoDienste Zugang über immoNetZT sind die Manz infoDienste AGB`s unter: [http://www.manz.at/wir\\_ueber\\_uns/agb/allgemeine-geschaeftsbedingungen.html#infodienste](http://www.manz.at/wir_ueber_uns/agb/allgemeine-geschaeftsbedingungen.html#infodienste).

Es gelten die Entgeltbestimmungen von Manz infoDienste in der jeweiligen aktuellen Fassung. Dienstleistungsaufschlag pro Dokument, das Gerichtsgebühren enthält.

Die Pauschale beinhaltet nicht die Abfrage von Grundbuchsrukunden (Kaufverträgen bzw. Nutzwertgutachten) sowie weitere kostenpflichtige Abfragen, welche nicht im Produkt enthalten sind bzw. dazugebucht wurden (Lagelmmo, RegioStat, ImmoMarktberichte usw.) – die Kosten werden Ihnen direkt bei den Produkten in immoNetZT angezeigt. Die Flat Rate versteht sich auf Basis „Fair Use“ und ist im Sinne einer durchschnittlichen unlimitierten Nutzung angesetzt. Die Pakete sind auf einen User ausgerichtet, der Zugang bzw. die Nutzung kann aber von mehreren Endgeräten gleichzeitig stattfinden.

Das ZT datenforum übernimmt weder für die Aktualität noch für die Richtigkeit jedweder Information eine Gewährleistung. Das ZT datenforum haftet nicht bei der weiteren Verwendung aller Informationen. Gewährleistungs- bzw. Schadenersatzansprüche gegenüber dem ZT datenforum sind ausgeschlossen.

Die Verrechnung erfolgt zweimonatlich in den Monaten Feber, April, Juni, August, Oktober, Dezember jeweils am Monatsende im Nachhinein per elektronischer Rechnungslegung. Jährliche Valorisierung der Entgelte nach VPI 2020 (Basismonat November).

Es gelten die allgemeinen Geschäfts- und Lieferbedingungen (AGB) der ZT datenforum eGen unter [www.zt.co.at](http://www.zt.co.at). Die angeführten Preise verstehen sich exkl. 20 % MwSt. Bestellformular und Preise gültig bis auf Widerruf. Stand: Jänner 2024.

#### Informationen zum Datenschutz

Ja, ich möchte Informationen zu immoNetZT, Informationen zu unseren elektronischen Diensten (z.B. Grundbuch, Firmenbuch, Lagelmmo), Softwarelösungen sowie Updates in immoNetZT per Newsletter erhalten. Diese Zustimmung können Sie jederzeit widerrufen. Ihre von Ihnen auf diesem Formular zur Verfügung gestellten Daten (diese sind: Name, E-Mail-Adresse, Adressdaten, Bankdaten, Unterschrift) werden durch die ZT datenforum eGen zur Erfüllung eines mit Ihnen geschlossenen Vertrages (Art 6 Abs 1 lit b DSGVO), im Fall Ihrer Zustimmung für die Zusendung der Newsletter (Art 6 Abs 1 lit a DSGVO) verarbeitet. Stellen Sie uns Ihre Daten nicht zur Verfügung, ist eine ordnungsgemäße Vertragserfüllung nicht möglich (Art 13 Abs 2 lit e DSGVO). Ihre Daten werden von uns für die Dauer der Geschäftsbeziehung (Anbahnung, Abwicklung und Beendigung eines Vertrages) sowie darüber hinaus gemäß den gesetzlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten, die sich unter anderen aus dem Unternehmensgesetzbuch (UGB) und der Bundesabgabenordnung (BAO) ergeben oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen gespeichert und danach gelöscht. Sie haben das Recht auf Auskunft darüber, welche Daten von Ihnen bei uns verarbeitet werden, das Recht, Ihre Daten berichtigen oder löschen zu lassen, das Recht Ihre Einwilligung zu widerrufen, das Recht, die Verarbeitung Ihrer Daten einzuschränken oder dagegen Widerspruch zu erheben und auch das Recht auf Datenübertragbarkeit. Sollte es trotz unserer Verpflichtung, Ihre Daten rechtmäßig zu verarbeiten, wider Erwarten zu einer Verletzung Ihres Rechtes auf rechtmäßige Verarbeitung Ihrer Daten kommen, setzen Sie sich bitte mit uns in Verbindung. Datenschutzrechtliche Anfragen an uns richten Sie bitte an: ZT datenforum eGen Schönaugasse 7/2 8010 Graz Tel.: +43 316 822 899 E-Mail: [office@zt.co.at](mailto:office@zt.co.at)

**Obenstehende Vertragsbedingungen wurden zur Kenntnis genommen.**

**SEPA-Lastschrift (SEPA-CREDITOR-ID [zt datenforum: AT37ZZZ00000041465](https://www.zt.co.at))**

Hiermit ermächtigen wir Sie widerruflich, die von uns zu entrichtenden Zahlungen bei Fälligkeit zu Lasten unseres Kontos

Kontodaten  
(IBAN,BIC, Bank)

mittels Lastschrift einzuziehen. Damit ist auch unsere kontoführende Bank ermächtigt, Lastschriften einzulösen, wobei für diese keine Verpflichtung zur Einlösung besteht, insbesondere dann nicht, wenn unser Konto nicht die erforderliche Deckung aufweist.

Ort, Datum

Unterschrift/Stempel